



KUKUČÍNOVA 23

040 01 KOŠICE

+421 905426636

www.habeso.sk

habeso@habeso.sk

Stavba:

**Sociálna poisťovňa, pobočka Košice
vybudovanie parkoviska**

Miesto stavby:

Festivalové nám. 1, Košice, parcela č. 434/1

Objekt:

SO-04 Oplotenie

Časť:

E4.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

E4.1 - TS TECHNICKÁ SPRÁVA

Investor / Stavebník:

Sociálna poisťovňa
ul. 29. augusta 8 a 10, Bratislava

Autor:

Ing. Ivan Bergendy

Vedúci projektant:

Ing. Ivan Bergendy

Zodpovedný projektant

Ing. Ivan Bergendy

Dátum:

jún 2017

Číslo zákazky:

150-2017

Stupeň:

PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY

Pečiatka:

Pare číslo:

TECHNICKÁ SPRÁVA - OBSAH

1. Spracovatelia projektu – autorský kolektív
2. Účel objektu
3. Opis technického riešenia

1. Spracovatelia projektu – autorský kolektív

| | | |
|-----------------------------------|---|--|
| Generálny projektant | : | HABESO, s.r.o. Kukučínova 23, 040 01 Košice |
| HIP | : | Ing. Ivan Bergendy |
| Architektonicko-stavebné riešenie | : | Ing. Ivan Bergendy |
| Elektroinštalácie | : | Ing. Július Furmaník |

2. Účel objektu, účelové jednotky, kapacita, zastavaná plocha, obstavaný priestor

Hlavný účelom stavby je stavby vybudovanie oplotenia budovy Sociálnej poisťovne pobočky Košice na Festivalovom námestí č. 1.

Oplotenie bude vybudované za účelom ochrany okolia budovy a zamedzenia prístupu nepovolaným osobám.

Oplotenie bude zrealizované v rámci stavby vybudovania parkoviska a bude zrealizované na južnej strane pozemku p.č. 434/1. Oplotenie bude vedené od objektu trafostanice po hranici pozemku na rozhraní zelene a chodníka až na ulicu Festivalové námestie k hlavnému vstupu do budovy Sociálnej poisťovne, kde oddelí verejnú časť priestoru od chránenej časti.

Na vstupe od ulice Festivalové nám. a vjazd na parkovisko sú navrhnuté dve samonosné posuvné brány a bránka pre peších, ktorá bude slúžiť na vstup pre zamestnancov mimo úradných hodín a vstup pre verejnosť od parkoviska pre imobilných počas otvorenia pobočky pre klientov. Posuvné brány budú otvorené podobne ako bránka pre peších počas otvorenia pobočky.

Farebné riešenie oplotenia, brán a bránky je RAL 6005 (zelená)

Prehľad kapacít

celková dĺžka oplotenia : 117,25 m

3. Opis technického riešenia

3.1 Oplotenie

Pred začatím s výkopovými prácami je nutné vytýčiť jestvujúce podzemné inžinierske siete aby sa predišlo ich poškodeniu. Vytýčenie prevedie správca siete na požiadanie. Pri križovaniach výkopov s jestvujúcimi sieťami previesť výkop ručne a dodržať predpisy platné pre jednotlivé druhy sietí. !!!

Celková výška oplotenia je 1,5m od UT. Oplotenie je navrhnuté z plotového panelu AXIS SR šírky 2480mm, výšky 1200mm počet zvlňení -2 v kombinácii so stĺpkmi AXIS DESIGN výšky 2000mm a betónovým plotovým panelom / podhrabovou doskou 2515x250x35 mm.

Farba oplotenia bude zelená RAL 6005. Oplotenie bude z pozinkovanej ocele s vysokopriľnavým poplastovaním.

Výkopy pre základy oplotenia sa prevedú z pôvodného terénu Ø 300mm hĺbky 800 od UT.

Stĺpiky oplotenia budú kotvené do základov na hĺbku 500mm. Na dno výkopu sa zrealizuje lôžko zo štrkodrvy hr. 100mm. Základy budú z betónu tr. C 16/20.

3.2 Brány a bránka pre peších

Samonosná posuvná brána

V rámci oplotenia budú osadené dve samonosné posuvné brány:

- pred hlavným vstupom do budovy
- pri vjazde na parkovisko, ktoré je vo dvore

Svetlá šírka brány je 5,0m, výška 1,5m od UT, brány budú otvorené počas úradných hodín pre klientov pobočky.

Brány sú navrhnuté z ocelových uzavretých profilov. Brána bude nesená na nosnom „C“ profile s kovovým hnacím hrebeňom. Brány budú mať vodiaci a dojazdový stĺp. Brána bude dodaná ako celok vrátane el. pohonu, výstražného majáka, antény, diaľkového ovládania - 2ks, fotobuniek a ďalších komponentov potrebných pre funkčnosť samonosnej brány. Riadiaca jednotka musí umožňovať aj ručný posun brány pri výpadku el. prúdu resp. pri kritických/havarijných situáciách, ktoré by vyžadovali okamžité otvorenie brány (napr. pri zásahu hasičských jednotiek)

Po osadení brány sa vykoná skúška funkčnosti brány.

Pre osadenie brány a stĺpikov brány sa zrealizujú základové konštrukcie - pätky rozmeru 2,25 x 0,8 x 0,8 m (hĺbka založenia od UT) a 0,5 x 0,8 x 0,8 m (hĺbka založenia od UT).

V mieste základových pätiiek sa vybudá prístupový asfaltový chodník a zrealizuje sa výkop na požadovanú hĺbku.

Rozmery základových konštrukcií sa spresnia po spracovaní dielenskej/výrobnej dokumentácie brány s ohľadom na jej hmotnosť a vzdialenosť pojazdových vozíkov brány.

Bránka pre peších

Svetlá šírka bránky je 1,0m, výška 1,5m od UT a bude slúžiť na vstup zamestnancov mimo úradných hodín a počas otvorenia pobočky pre verejnosť, hlavne na vstup z parkoviska pre imobilných.

Bránka pre peších je navrhnutá z ocelových uzavretých profilov.

Bránka bude vybavená kovaním guľa-kľučka, elektromagnetickým zámkom ovládaným z vrátnice budovy a klávesnicou pre zadanie kódu na otvorenie.

Pred realizáciou základov pre bránku je potrebné rozobrať existujúcu zámkovú dlažbu v páse dĺžky 1,5m, šírky 1,2m.

Po zrealizovaní základov a osadenia stĺpikov bránky sa chodník zo zámkovej dlažby následne doplní pôvodnou zámkovou dlažbou.

3.3. Oprava prístupového chodníka

Oprava prístupového chodníka k budove sa zrealizuje výmenou asfaltového krytu a betónových obrubníkov.

Búracie práce:

- vybúranie pôvodného asfaltového krytu hr. cca 40mm
- vybúranie betónových obrubníkov aj s betónovým lôžkom
- vybúranie poškodeného betónového podkladu - cca 20% plochy

Navrhovaný stav:

- osadenie nových obrubníkov ABO 13-10 (1000x100x200mm) do betónového lôžka vrátane výkopu a zhutnenia pláne pod obrubníky
- oprava poškodeného vybudovaného podkladného betónu - cca 20% plochy
- realizácia nového asfaltového krytu chodníka v skladbe:
 - Asfaltový betón AC 11 0 hr. 40mm
 - Infiltračný postrek 1,0 kg/m²
 - Očistený a vyspravený pôvodný betónový podklad

Pred vstupom na schodisko sú osadené pororošty na očistenie obuvi v počte 2ks. Tieto pororošty rozmeru 1250x1000x30mm budú vymenené za nové.

3.4 Oprava prístupovej rampy

Podlaha oceleovej prístupovej rampy vedľa hlavného schodiska je tvorená oceľovými pororoštami, ktoré sú chybné namontované (nie v nosnom smere) a sú prehnuté. Tieto rošty budú demontované a nahradené novými typu SP340-34/38-3 - rošty navrhujeme žiarovo pozinkované s protišmykovou povrchovou úpravou XSP (Serrated). Nové rošty osadiť a prikotviť v nosnom smere (v smere nosných pásov) na pôvodnú nosnú konštrukciu rampy.

Nosnú konštrukciu rampy vrátane zábradlia po demontáži podlahových roštov navrhujeme očistiť od hrdze a opatriť novým pozinkovaným náterom v zložení:

- 1 x náter na prípravu (penetráciu) podkladu v hrúbke min. 35 µm
 - 2 x náter vrchný krycí v hrúbke min 2 x 50 µm
- Odhadovaná plocha náteru - cca 150m².

3.5 Chodník z betónových platní

Pôvodný chodník z betónových platní 500x500x100mm v celkovej dĺžke 59,0m a šírky dvoch platní - 1,0m, ktorý je vedľa budovy bude demontovaný rozobratím. Následne po dokončení oplotenia sa pôvodné betónové platne uložia do štrkopieskového lôžka hr. 150mm ako chodník vedľa oplotenia. Celková dĺžka chodníka bude 51,0m a šírka 1,0m.

3.6 Konečné úpravy terénu

Po dokončení výstavby sa navrhuje upraviť pôvodný terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu. Plochy budú zahumusované v hr. 150mm humusom, ktorý sa dovezie na stavbu zo vzd. cca 20km. Po zahumusovaní plôch sa založí nový trávnik výsevom semena 25g/m² a hnojením.

V rámci úprav terénu sa zrealizuje aj výsadba desiatich vzrastlých kríkov (výška min. 1,0m) podľa výberu investora.

Celková plocha zatrávnenia: 115m² (v šírke cca 1,5 od oplotenia)

Zahumusovanie : 18 m³

Počet vzrastlých kríkov : 10 ks

4. Bezpečnosť a ochrana zdravia

Pred začatím stavebných prác vypracuje generálny dodávateľ stavby spolu s koordinátorom určeným stavebníkom plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §3, §4, §5 a §6 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku. V pláne BOZP sa stanovujú pravidlá na vykonávanie prác medzi jednotlivými dodávateľmi a profesiami na seba navzájom závislými a usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu, prevenciu vzniku úrazov a iného možného ohrozenia zdravia a života pracujúcich.

Pri prácach sa budú dodržiavať hlavne tieto predpisy: Zákon č.367/2001 Z.z. a Vyhláška č.147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.

5. Ochrana proti korózii, prípadne blúdivým prúdom

Riešenie protikoróznej ochrany je navrhnuté takto:

Konečná úprava oplotenia je vysoko príľnavým plastom na pozinkovanej oceli.

Ostatné ocel'ové konštrukcie budú žiarovo pozinkované a následne natreté náterom proti korózii.

- 1 x náter na prípravu (penetráciu) podkladu v hrúbke min. 35 μm
- 2 x náter vrchný krycí v hrúbke min 2 x 50 μm

Ochrana proti blúdivým prúdom nie je predmetom tejto dokumentácie pretože projekt nerieši rozsiahle nadzemné ani podzemné rozvody elektrickej energie alebo ocel'ových potrubných rozvodov, vedení alebo tratí.

6. Riešenie protipožiarneho zabezpečenia objektu

O protipožiarnej ochrane objektu pojednáva samostatná časť projektovej dokumentácie stavby.

Košice, jún 2017

vypracoval : Ing. Ivan Bergendy